

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
17

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην Κομοτηνή υπέρ του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και με δαπάνη του. ... 1
- Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ» Σιγίων Ν. Κερκύρας μπροστά στην ιδιοκτησία Στέφανου Μπολοβίνου. ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Λαρόμνης, για καθορισμό χώρων ανέγερσης Νηπιαγωγείου και Σχολικών κτιρίων, στο Ν. Φθιώτιδος. ... 3
- Αποχαρακτηρισμός τμήματος της Παλαιάς Έθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας (Αναδημοσίευση). ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Είδοποίηση παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης ρυμοταμθέντος ακινήτου για τη διάνοιξη της οδού Ήφαιστίνος του Δήμου Ζωγράφου. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Ε. 12401/1221

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην Κομοτηνή υπέρ του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και με δαπάνη του.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Δ. 2963/1954 «περί ιδρύσεως Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

3. Το ακριβές απόσπασμα του πρακτικού της συνεδρίασης 22/8.6.1982 του Διοικητικού Συμβουλίου του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

4. Την κοινή απόφαση 11355/12.7.1982 του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών (ΦΕΚ 474/1982 τ. Β'), αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση εργατικών κατοικιών, έκτασης εμβαδού 1182 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο της πόλεως Κομοτηνής (Ο.Τ. 116) και φαίνεται με τα στοιχεία Τ'—Υ—Φ—Υ'—Υ'—Τ' στο από Ιουνίου 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του τεχνικού έσοδου Θ. Γιαγκίνη, που θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή του Α.Ο.Ε.Κ. Στ. Σαραντάπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι Κων/νου Τσικουρίδη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΕΥΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. Δ. 3884/399

(2)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ» Σιγίων Ν. Κερκύρας μπροστά στην ιδιοκτησία Στέφανου Μπολοβίνου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αίγιαλου και παραλίας», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Έπιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/571/1550/1.9.1981 έγγραφό του.

3. Τη 13015/23.9.1981 απόφαση του Νομάρχου Κερκύρας με την οποία επικυρώθηκαν ή εκδόθησαν της Έπιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθ. 7/13.1.1982 Φ.Ε.Κ. τ. Δ'.

4. Την 11355/12.7.1982 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Έγκρινουμε, για την προσαύξηση του αλγιάλου, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ» Σινιών Ν. Κερκύρας μπροστά στην Ιδιοκτησία Στέφανου Μπολοβίνου όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμόδια Έπιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικόνιζεται στο από Φεβρουάριο 1980 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Τρύφωνα το οποίο έχει θεωρηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Ν. Κερκύρας την 9.7.1981 και συνοδεύει την από 9.7.1981 έκθεση της εν λόγω Έπιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Έπιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 13 Νόμου 1078/1980).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμού (το πρώτον) όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας εις θέσιν «Αγίου Στεφάνου» Σινιών Ν. Κερκύρας πρό Ιδιοκτησίας Στεφάνου Μπολοβίνου.

Έν Κερκύρα σήμερον την 9.7.1981 ή κατὰ Νόμον αρμόδια Έπιτροπή καθορισμού των όριων αλγιάλου και παραλίας, αποτελούμενη εκ των :

1. Κων/νου Σκέρου Οικονομικού Εφόρου Κερκύρας.
2. Νικολάου Ξενάκη Υπολιμενάρχη Κερκύρας.
3. Δημητρίου Μάκκα Προϊσταμένου Τ.Ε.Ε. Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

Συνελθούσα εν τῷ καταστήματι τῆς Οικονομικῆς Εφορίας Κερκύρας και λαβοῦσα υπ' ὄψιν :

α) Την από 21.3.80/4538 υποβληθεῖσα αίτησιν του Στεφάνου Μπολοβίνου «περί καθορισμού όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας εις θέσιν «Αγίου Στεφάνου Σινιών Ν. Κερκύρας» την 1.4.1981.

β) Το υποβληθέν τοπογραφικόν διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500 τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς συνταχθέν τὸν Φεβρουάριο τοῦ 1980 υπό τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Τρύφωνα, δεόντως ἠλεγμένον και τεθεωρημένον υπό τῆς Διευθύνσεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας, την 9.7.1981.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περί αλγιάλου και παραλίας» ὡς αὗται συμπληρώθησαν και ἐτροποποιήθησαν μεταγενέστερος.

Τὸ εκ τῆς διενεργηθείσης τῆν αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω (β) τοπογραφικοῦ διαγράμματος :

Ι) Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὸ ὅριον τοῦ αλγιάλου.

ΙΙ) Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὸ ὅριον τῆς παραλίας.

Ἀναλυτικῶς :

Ι) Ὡς όριογραμμὴ αλγιάλου όρίζεται ἡ πολυγωνική των κορυφών 1,2,3,4,5,6,7,8,9, αἵτινες ἐξασφαλίζονται εκ σταθερών σημείων ὡς κατωτέρω :

Ἡ κορυφή (1) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Α και Β πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 4,20 μ. και 4,00 μ.

Ἡ κορυφή (2) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Γ και Δ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 3,50 μ. και 4,50 μ.

Ἡ κορυφή (3) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Ε και Ζ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 5,60 μ. και 4,50 μ.

Ἡ κορυφή (4) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Η και Θ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 4,00 μ. και 6,00 μ.

Ἡ κορυφή (5) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Ι και Κ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 5,50 μ. και 9,50 μ.

Ἡ κορυφή (6) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Λ και Μ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 6,50 μ. και 4,70 μ.

Ἡ κορυφή (7) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Ν και Ξ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 7,00 μ. και 9,30 μ.

Ἡ κορυφή (8) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Ο και Π πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 7,50 μ. και 7,00 μ.

Ἡ κορυφή (9) ἐξασφαλίζεται ἀπὸ τὰ σημεία Ρ και Σ πού εἶναι κολωνάκια ἀπὸ μπετόν με τὰς ἀντιστοίχως ἀποστάσεις 4,40 μ. και 4,50 μ.

ΙΙ) Ὡς όριογραμμὴ παραλίας όρίζεται ἡ πολυγωνική των κορυφών 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9'.

Τῆς οὕτω καθοριζομένης λωρίδος παραλίας ἐξαιροῦνται τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 παρ. 1 Α.Ν. 2344/1940 και γινώμοδοτήσῃ Ν.Σ.Κ. 630/1964.

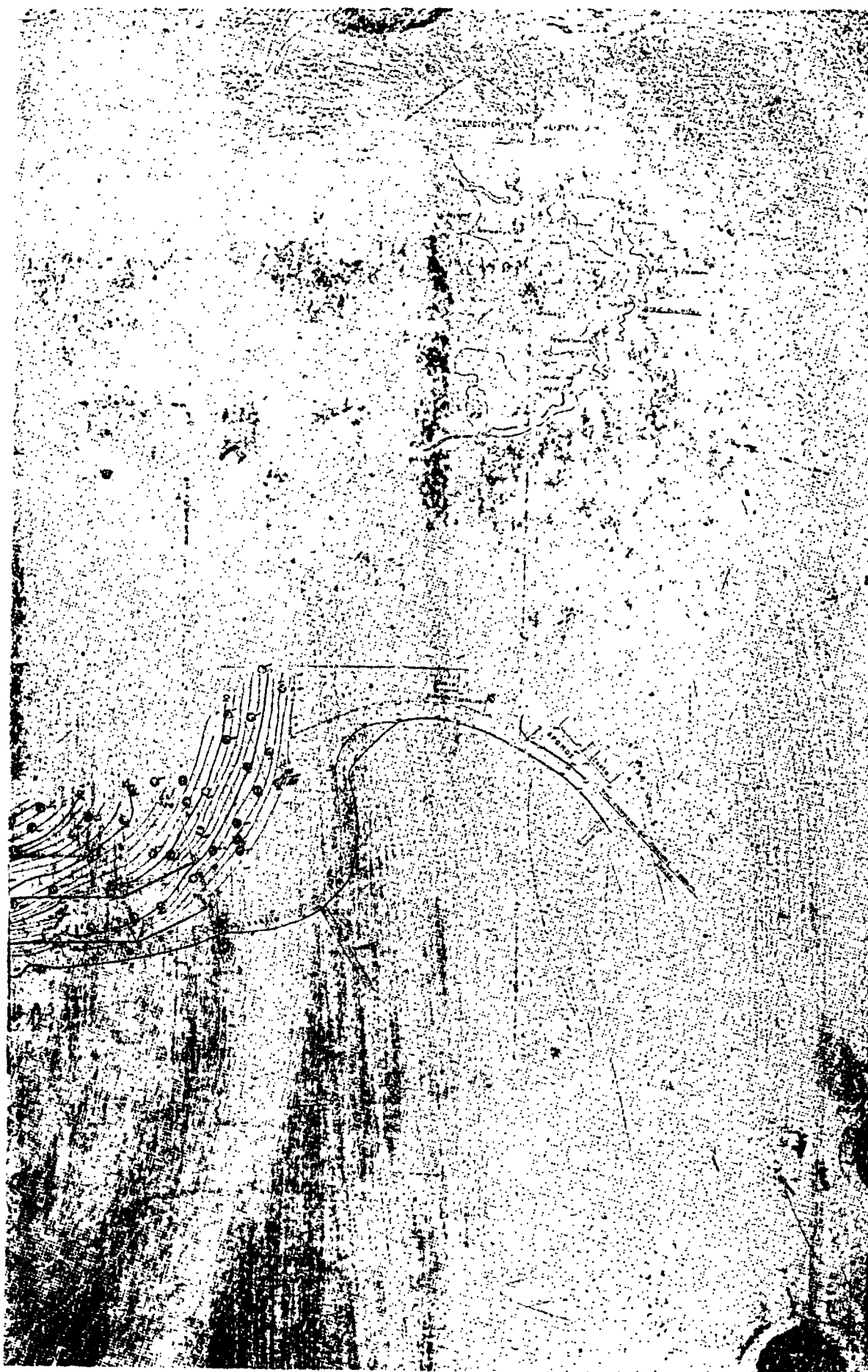
Ἡ Έπιτροπή

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΚΕΡΟΣ-ΝΙΚ. ΞΕΝΑΚΗΣ-ΔΗΜ.ΜΑΚΚΑΣ

Ἀθήνα, 26 Ἰουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 5400

(3)

Εγκρίση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Λαρύμνης, για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Νηπιαγωγείου και Σχολικών κτιρίων, στον Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και της Νομαρχίας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών και του Ν. 622/1977.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18-22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικονομικού Κανονισμού του Κράτους».

5. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικονομικού Κανονισμού».

6. Την αριθ. 10.33.82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λαρύμνης.

7. Την αριθ. Τ.Π. 5301/28.5.1982 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδος.

8. Την αριθ. 14/1982 (Θέμα 1ον) σύμφωνη γνώμη Διεύθυνσης του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτμικού σχεδίου Λαρύμνης για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Νηπιαγωγείου και Σχολικών Κτιρίων όπως λεπτομερώς εμφανίζεται στο υπό κλίμακα 1:500 διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Έργων.

Ως όρους δαμώσεως εγκρίνουμε τους κάτωθι:

α) Σύστημα δαμώσεως: Το των πανταχόθεν ελευθέρων οικωμάτων.

β) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 7,50 μέτρα.

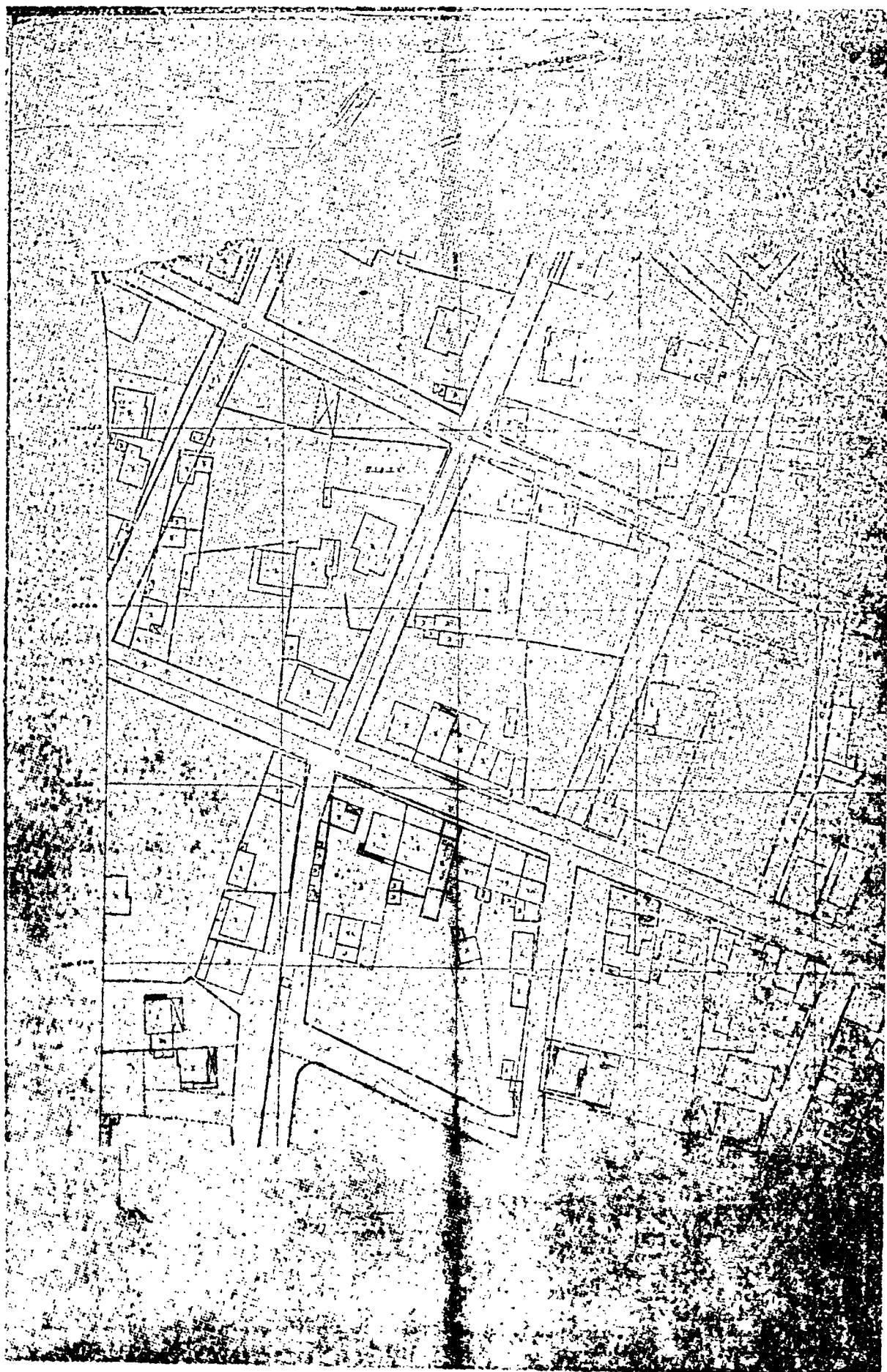
γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό καλύψεως 40% επί του όλου χώρου.

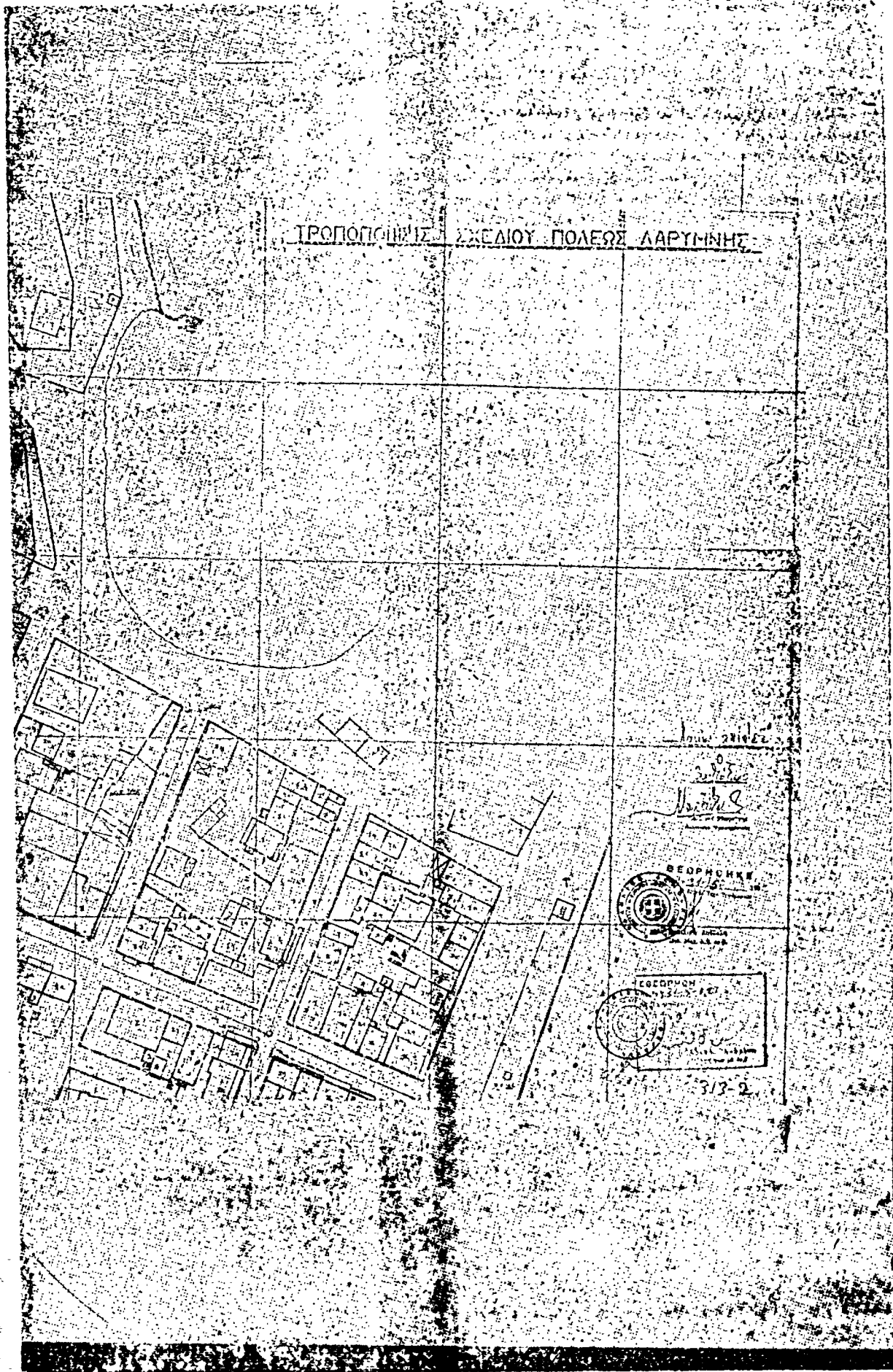
δ) Τα κτίρια που θα ανεγερθούν να απέχουν από τις ρυμοτμικές γραμμές τουλάχιστον 4,00 μέτρα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 11 Ιουνίου 1982

Ο Νοάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ





Αριθ. ΤΥ 3126

(4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

*Αποχαρκτηρισμός τμήματος της παλιάς εθνικής οδού Αθηνών—Λαμίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 15.3.82 αίτηση της ΚΥΑΕΠ για αποχαρκτηρισμό τμήματος της παλιάς εθνικής οδού Αθηνών—Λαμίας στο Σ.Σ. Λιλαίας, που ήδη δεν χρησιμοποιείται σαν εθνική οδός, λόγω τροποποίησης της παλιάς χάραξης.
2. Το άρθρο 23 παράγρ. 9 του Π.Δ/τος της 25/28 Νοέμβρη του 1929 «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τον Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής απομεντώσεως όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Α. 3620/1956, το Ν.Α. 532/1970, το Ν.Α. 712/1970 και Ν.Α. 241/1973 και ισχύει σήμερα.
4. Το Β.Δ. της 9.8.1955 (ΦΕΚ 222/Α/55 σελ. 824) και του Β.Δ. της 6.2.56 (ΦΕΚ 47/Α/56 σελ. 752) όπου είναι γραμμένες οι εθνικές και επαρχιακές οδοί της χώρας.
5. Το 11/1982 (Θέμα 2ο έκτακτο) πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδας, με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του αποχαρκτηρισμού του τμήματος της Παλιάς εθνικής οδού και του χαρακτηρισμού του σαν κοινοτική οδό.
6. Το αριθ. 92/12.4.82 έγγραφο της Κοινότητας Τιθωνίου, με το οποίο μας γνωρίζει ότι δέχεται τον αποχαρκτηρισμό του τμήματος και τον χαρακτηρισμό του σαν κοινοτική οδό.
7. Το 138/8.4.82 έγγραφο της κοινότητας Δρυμαίας, με το οποίο μάς γνωρίζει ότι δέχεται τον αποχαρκτηρισμό του τμήματος και τον χαρακτηρισμό του σαν κοινοτική οδό, απορρίπτουμε:

Αποχαρκτηρίζουμε τμήμα της Παλιάς Εθνικής οδού Αθηνών—Λαμίας στο Σ.Σ. Λιλαίας μήκους 0,60 χλμ, από χ.θ. 168+900 μέχρι χ.θ. 169+500 από εθνική οδό, και το χαρακτηρίζουμε σαν κοινοτική οδό, προς Δρυμαία—Τιθώνιο συνέχεια της ήδη υπάρχουσας Κοινοτικής οδού, σύμφωνα και με το διάγραμμα που επισυνάπτεται.

Το τμήμα αυτό δεν χρησιμοποιείται πλέον σαν εθνική οδός λόγω τροποποίησης της παλιάς χάραξης.

Λαμία, 26 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

Ήναρμόσιεύεται, επειδή δημοσιεύθηκε εσφαλμένα στο 419/27.8.1982 ΦΕΚ τ. Δ'.

Αριθ. 19973

(5)

Ειδοποίητη παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης φορολογηθέντος ακινήτου για τη διάνοξη της οδού Ηρακλείωνος του Δήμου Ζωγράφου.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωστοποιεί ότι :

1. Ο Δήμος Ζωγράφου (ως επισπεύδων) υπέθεσε στο Κεντρικό Κατάστημα Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθημάτων και Δανείων ποσό εβδομήντα επτά χιλιάδων επτακοπίων εξήντα δραχμ. (77.760) εκδοθέντος του υπ' αριθ. 679759/13.12.1982 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης που που πάνω Ταμείου. Το πρωτότυπο του γραμματίου αυτού ευρίσκεται κατατεθειμένο στο Κεντρικό Κατάστημα Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθημάτων και Δανείων.
2. Το παραπάνω ποσό παρακατατέθηκε για τη συμπληρωματική αποζημίωση των νομίμως αναγνωρισθραμένων ιδιοκτητών φορολογηθέντος ακινήτου για τη διάνοξη της οδού Ηρακλείωνος, που φέρονται ότι είναι οι α) Αθην. Χήρα Γ. Αναπλιώτου, β) Γεωρ. και Πηνελόπη Σακωνού, γ) Νικολ. και Ανδριάντα Λαλάκου, με βάση την υπ' αριθ. 140/54 πράξη ανέλιωσμού, την Ε.40392/55 απόφαση του Υπουργού Συγκοινωνιών και Διμυσ. Έργων, την υπ' αριθ. 1488/79 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την όμοια υπ' αριθ. 991/81.
3. Ανακοινούμε λοιπόν τα πιο πάνω στους αξιούντες δικαιώματα κυριότητας επί του ακινήτου αυτού ως και στους τυχόν επ' αυτού ενεργημένους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές καθώς και στους τυχόν έχοντας εμπράγματο δικαίωμα, προς γνώση τους για τις νόμιμες συνέπειες και για την ενέργεια των θεμάτων προς ανάληψη του παρακατατεθέντος ποσού και προς πληρωμή με αυτό των κατά νόμο δικαιουμένων ιδιοκτητών.

Ζωγράφου, 13 Δεκεμβρίου 1982

Η Δήμαρχος
ΦΩΤ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΟΥ